

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2013 - 31. december 2013

Indtægter 2013		Regnskab 2013	Budget 2013
Kontingent à kr. 395,00	Medlemmer i alt 322.	Kr. 123.970,00	Kr. 127.190
Koorektion på PBS-fejl	10 kr. mindre opkrævet. I alt derfor kun 385,00		-3.220
Renter og gebyrer i alt		755,73	2.000
I alt efter renter og gebyrer		124.725,73	125.970
Udgifter 2013			
Kontorhold, telefongodtgørelse, tryksager, hjemmesiden m.v.		12.345,48	16.500
Generalforsamling og møder		7.736,61	11.500
Porto		4.991,00	6.000
Diverse		1.500,60	3.000
Vedligeholdelse af fællesarealer		102.319,60	123.000
Vedligeholdelse af legeredskaber		8.825,00	9.000
Udgifter i alt		137.718,29	169.000
Resultat		-12.992,56	-43.030
Godkendt brug af hensættelse			40.000
Anvendt af hensættelsen		12.992,56	
Herefter årets resultat		0,00	-3.030

Status pr. 31. december 2013

Aktiver			
	Kr.	Kr.	
	31.12.2013	31.12.2012	
Nordea opsparingskonto	242.580,33	252.768,13	
Nordea driftskonto	5.239,93	1.290,44	
Andre tilgodehavender	0,00	3,00	
Kontingentrestance	0,00	0,00	
	247.820,26	254.061,57	
Passiver			
	Kr.	Kr.	Kr.
		31.12.2013	31.12.2012
Kapitalkonto:			173.852,90
Saldo pr. 1.1.2012	173.852,90		
Anvendt hensættelse	12.992,56		
Overskud fra driftsregnskab	-12.992,56	<u>173.852,90</u>	
Skyldige omkostninger		<u>12.136,25</u>	5.385,00
Forudbetaling		<u>0,00</u>	0,00
Hensat til vedligeholdelse af fællesarealer i år			
Hensat fra tidligere år i alt		47.298,75	47.298,75
Hensat til forskønnelse af fællesarealerne		<u>14.532,36</u>	27.524,92
Hensættelser ialt		61.831,11	74.823,67
		247.820,26	254.061,57

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet i overensstemmelse med gældende regnskabspraksis og foreningens vedtægter. Bestyrelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Grundejerforeningens bestyrelse bekræfter samtidig, at alle indtægter og omkostninger samt alle aktiver og passiver er medtaget i årsregnskabet. Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revisorpåtegning: Revisorerne har gennemgået og revideret regnskabet i henhold til grundejerforeningens vedtægter. Revisionen har ikke givet anledning til anmærkninger.

Godkendt dato:

26/1-2014

Bestyrelsen

Revisorene

The image shows several handwritten signatures in black ink. On the left, there are three signatures, likely representing the board members. On the right, there are two larger, more prominent signatures, likely representing the auditors. The signatures are written over the printed text of the document.