

Kokkedal d. 20. september 2004

Til

Karlebo Kommune
Plan og myndighed
Egevangen 3B
2980 Kokkedal

Opførelse af ny Falckstation på ejendommen matr.nr. 8g Brønsholm by, Karlebo, beliggende Brønsholm Kongevej 25 (vognmand Poul Ankers ejendom). Sagsnr. 2004/05513.

Under henvisning til Deres brev af den 8. september 2004 har vi følgende at bemærke:

Vi syntes, det er en meget dårlig ide, at placere en Falckstation så nær et stort parcelhusområde, i luftlinie er der ca. 100 m til de nærmeste huse. En sådan virksomhed, hører nærmere til i et industrikvarter.

Nedenfor har vi anført en række argumenter mod den foreslåede placering, samt alternative forslag til placering:

1. Hvor er sammenhængen herne ved, at opføre nævnte Falckstation samtidig med, at området nord for Brønsholm landsby skal udbygges med beboelse i retning mod Falckstationen. Hvor attraktivt vil dette område så blive ?
2. Da vindretningen i Danmark oftest kommer fra vest vil støj- og lydgener for vores grundejerforenings medlemmer, der i forvejen har stor ”fornøjelse” af motorvejen ved disse vindforhold, forstærkes yderligere.
3. Én ting er lastbiler, der varmer op om morgenen, en anden ting er støj døgnet rundt. Der vil jo være både brandbiler, ambulancer osv., og som udkastet på de fremsendte tegninger viser, er det ikke nogen lille station, der her er tale om. Så vi må forvente udrykning flere gange i timen. Desuden benyttes en Falckstation til mange udflugtsmål bl.a. til arrangementer for børn og unge for at værgе fremtidige brand/Falckmænd hhv. førstehjælpskurser og ved sådanne arrangementer benyttes hornene flittigt.
4. Hvor eftertragtede vil vores ejendomme være efter opførelsen af en Falckstation som nævnt? Næppe meget, idet vi meget tydeligt kan mærke hvor lidt eftertragtede vores ejendomme er blevet efter, at genbrugspladsen er blevet bygget. Vil vi være stavnsbundet til vores ejendomme fremover ? Kan kommunen/byrådet acceptere, at en hel bydel pludselig blive nedgjort ? En bydel der hidtil har været beboet af gode og problemfrie skatteborgere ?

5. Et krav fra Falck for placering af en Falckstation er, at Falckstationen skal være synlig (oplyst på "skurvogns-mødet" d. 13. sept.). Dette krav er ikke forståeligt for os. En Falckstation har ikke behov for at være synlig, idet den ikke skal tiltrække "kunder" der tilfældigt kommer forbi.
6. Ved Falckstationens nuværende placering på Ørbæksvej i Hørsholm har der jo gentagne gange været klager over manglende respekt for udrykningskøretøjerne, men også at de frivillige brandmænd ikke overholder fartgrænserne, over støjgenerne osv.. Hvorfor tager kommunen ikke ved lære og placerer Falckstationen uden for beboelsesområderne. Fordi Falckstationen har ligget et dårligt sted tidligere, berettiger det ikke til, at den også fremover skal ligge et dårligt sted.
7. En anden ubekendt i sagen er den forestående kommunesammenlægning. Har der været tænkt på den, i denne sammenhæng? Den kan i værste fald medføre en udvidelse af den planlagte Falckstation for at dække et evt. nyt behov, hvilket vil gøre en placering ved Brønsholm Kongevej endnu mere kritisk.
8. Vi foreslår, at Falckstationen placeres på/ved Møllevej. Her vil udsynet og tilkørslen til Kongevejen være bedre og farten lavere, da der allerede er lavet indsnævring til Genbrugspladsen. Endvidere vil der være lige langt til Kokkedal og Nivå, hvilket vel er formålet, men hvad med resten af kommunen ?. En placering på Brønsholm Kongevej 25, der er på bunden mellem 2 bakker, hvor der køres utroligt stærkt, vil være til fare for trafikikkerheden, idet udsynet er meget dårligt og risikoen for uheld ved udrykning vil være stor. En anden alternativ placering kan være Niverød Erhvervspark. Her vil der ikke kunne forekomme nævneværdig gene af borgere. Der er gode trafikale forhold. Lyssignalet ved krydset Vejenbrødvej/Niverød Kongevej kan styres afhængig af en udrykning og derved nedsætte risikoen for ulykker. Responstiden bliver bedre for de mange borgere ved den tætte bebyggelse omkring Islandshøjparken. Placeringen er mere central ved en evt. kommune-sammenlægning med Fredensborg-Humblebæk.

Vi imødeser Deres meddelelse om, at en ny Falckstation **ikke** placeres på Brønsholm Kongevej 25.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Brønsholmgård
V/ Lars Grinderslev
Enebærhaven 116
2980 Kokkedal

GRUNDEJERFORENINGEN
BRØNSHOLMGÅRD
2980 KOKKEDAL

Tlf.: 49 14 15 21