

## **Bestyrelsens beretning til Generalforsamling nr. 61 – forår 2026 v/ formand: Carsten Møller**

### **Velkomme**

Så oplevede vi en vinter med sne og et år med turbulens i verden  
Til trods for dette har året 2025 har været roligt for bestyrelsen.

Bestyrelsen har i 2025 konstitueret sig på følgende måde:

Formand:	Carsten Møller
Næstformand:	Simon von Spreckelsen
Sekretær:	Allan Reinholdt
Kasserer:	Nicole Schoer
Menigt medlem	Michael Pedersen (med ansvar for grønne områder)

Som formand sendes en stor tak til alle i bestyrelsen.

Vi har i bestyrelsen et godt sammenhold og et arbejdsklima hvor vi hjælper og støtter hinanden.

Revisor af foreningens regnskab varetages af Niels Knudsen – ene person - idet der ved sidste års generalforsamling ikke var kandidat til den ledige revisorpost.

#### **• Bestyrelsesarbejde.**

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling afholdt konstitueringsmøde og 5 bestyrelsesmøder samt mindre ad hoc møder. Møder afholdt ved fysisk fremmøde.

Bestyrelsen forsætter dets aktive deltagelse i forhold til kommunalpolitikernes forskellige strategiforslag om at ændre betingelserne for det grønne område mellem grundejerforeningens nordlige udstrækning og Brønsholmgårdsvej mod nord.

Bestyrelsen har i perioden gjort indsigelse mod forslag om ændring af landområdet vest for Kongevejen – bag Falck stationen – hvor kommunen havde fremsat forslag om etablering af erhvervsområde.  
Fredensborg Kommune har frafaldet forslaget.

Årsmødet med Fredensborg Kommune, NordSjællands Park&Vej (NSPV), Fredensborg forsyning og Politiet i efteråret 2025 blev afholdt i den vanlige stil – bestyrelsen fremførte foreningens synspunkter hvor muligt.

Det er med stor tilfredshed at bestyrelsen kan konstatere, at kontingent for alle foreningens 322 grundejere er betalt – dog ikke uden rykkerskrivelser og opøgende arbejder ved enkelte medlemmer.  
Husk at melde fraflytning ved salg af jeres ejendom via foreningens hjemmeside eller facebookside til kassereren.

Medlemskab af grundejerforeningen er som bekendt tinglyst på matriklen, hvorfor kontingentbetaling ligeledes er tvungen – men efter bestyrelsens vurdering fortsat et billigt medlemskab.

- **Vedligeholdelse af Grønne arealer**

Vedligeholdelse af foreningens "Grønne arealer" – Østre og Vestre anlæg – udgør som altid den største udgiftspost i foreningens budget og er et krævende arbejde for bestyrelsens "grønne person".

Bestyrelsen har været tilfreds med foreningens nye gartners arbejde og standard for vores områder gennem sommeren.

Generelt vurderer bestyrelsen, at foreningens "grønne arealer" fremstår vel trimmet og klar til at blive brugt i 2026.

Vestre anlæg vil forsat have bestyrelsens bevågenhed i 2026 med mulig implementering af nye aktiviteter.

Som det fremgår af regnskabet planlægges gyngestativ opgraderet i 2026

Det årlige legeplads-eftersyn har påtalt flere forhold som bestyrelse arbejder med – ikke graverende forhold - men forhold der skal behandles. Flere legeaktiviteter er af ældre dato.

Bænke, bordsæt, petanquebane, fodboldmål, frugttræer og legeplads kan frit benyttes af foreningens medlemmer.

- **Fælles interesser for medlemmerne i forhold over for myndigheder**

Bestyrelsen fortsætter dialog med myndigheder.

Medlemmerne er mere end velkommen til at kontakte bestyrelsen – hvis der måtte være forhold hvor bestyrelsen kan bistå.

- **Fredensborg forsyning:**

Som meddelt de sidste år, anser bestyrelsen det værende meget usandsynligt, at der etableres fjernvarme i vort område – i hvert fald indenfor de kommende mange år.

- **NSPV**

Bestyrelsen har i perioden ikke haft mange kontakter med og til NSPV.

Medlemmerne opfordres fortsat til aktivt at viderebringe misligholdelse af lygtepæle, stier, veje mm. til kommunen via app'en "**giv et tip NSPV**".

Vedligeholdelse af kommunens og medlemmernes beplantning mod veje og stier har fortsat bestyrelsens bevågenhed.

- **P-pladser**

Bestyrelsen modtager ind i mellem henvendelser fra medlemmer angående langtidsparkering på P-arealer i vort område. Bestyrelsen er ikke påtale-

myndighed for ulovligt parkeret biler – der henvises til Fredensborg Kommunes parkeringsreglement samt til Politiet, som er den udøvende myndighed.

- **Beskæring af træer og hæk**

Træer i offentlige arealer langs veje og P-pladser vokser hvert år. Bestyrelsen betragter større træer som værende et gode for vort område og værende tiltrækkende for nye medlemmer.

Som udgangspunkt anbefaler bestyrelsen NSPV – som har ansvaret for kommunens træer - at større træer ikke fældes. Hvis træer fældes skal der nyplantes i forhold 1 til 1.

Flere steder er medlemmernes skelbeplantning vokset langt ude over skel - til gene for gående samt cyklister. Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at overholde gældende regler og beskære deres beplantning.

- **Til- og ombygning på egen matrikel**

Generelt opfordres medlemmerne til altid at kontakte kommunen og søge om godkendelse af et projekt før igangsætning. Bestyrelsen er ikke godkendende myndighed i den henseende, men bestyrelsen vil ofte partshøres af kommunen når et konkret projekt foreligger.

- **Veje**

Flere mindre vejstrækninger og overkørsler samt chaussestenskanter i vort området trænger - efter bestyrelsens vurdering – fortsat til vedligehold. Især vinterens frost / tø perioder har givet flere skader i asfaltbelægningen. Opgaven samt den tilhørende økonomiske omkostning varetages af Fredensborg Kommune / NSPV.

Medlemmerne opfordres til at bruge app'en "**giv et tip NSPV**"

- **Øvrige foreningsopgaver**

Sommerfest 2025 blev igen afholdt. Tak til alle som deltog og tak til bestyrelsens "festformand", Michael Pedersen, som stod for indkøb. Der var god tilslutning og god stemning. Arrangementet gentages lørdag d. 22. august 2026 hvis der er et passende antal tilmeldte.

- **Afslutning**

Foråret og sommeren nærmer sig og vi fra bestyrelsen vil opfordre alle medlemmer til at bruge foreningens 2 store fællesarealer, fodboldmål, legeplads samt petanquebane.

Bestyrelsen modtager gerne forslag til forbedringer i vort område samt forslag til fællesarrangementer. Arbejdskraft til afholdelse af for eksempel sommerfest eller andre fællesopgaver er velkommen.

Medlemmerne opfordres til at bruge foreningens facebook-side GF BRONSHOLMGÅRD, eller hjemmeside [www.bronsholmgaard.dk](http://www.bronsholmgaard.dk) som opdateres med nyheder om bestyrelsens arbejde samt øvrige forhold i vores nærområde.

Generelt vil bestyrelsen opfordre alle medlemmer til at engagere sig i foreningens virke - under hensyn til foreningens §3 i vedtægter "Formål" - og

via foreningens mail: [formand@bronsholmgaard.dk](mailto:formand@bronsholmgaard.dk), fremsende Jeres forespørgsler som efter bedste evne vil blive besvaret.

Håber alle må få en god sommer.

På bestyrelsens vegne  
Carsten Møller